

Místo transformační plochy 411/243/2475 zachovat stávající veřejnou rekreační vybavenost.

Text.

Požadujeme místo transformační plochy 411/243/2475 hájit stávající veřejnou rekreační vybavenost a vymezit ji do veřejného zájmu.

Odůvodnění:

Jedná se o plochu bývalého koupaliště, které bylo prodáno státem v dražbě. Koupaliště bylo zlikvidováno a místo něj majitel usiluje o prosazení vlastního developmentu. Šárecké údolí je přírodním parkem a rekreačně oddechovým územím celoměstského významu. Hl. m. Praha by mělo mít zájem již vymezené plochy oddechu zachovat a dále je rozvíjet. Nikoliv je uvolňovat k zástavbě, která navíc není ani v souladu s požadavky krajinného rázu, který sice stavební aktivitu nevylučuje, ale nemělo by docházet k utváření souvislé zástavby, ale zachovávat jednotlivé usedlosti, které odpovídají charakteru historické kulturní krajiny. Jedná se o poslední místo v údolí, kde je možné identifikovat rozptýlenou strukturu usedlostí bez vazby na uliční čáru. Tuto charakteristickou hodnotu, která spoluutváří genia loci území, je žádoucí chránit.