

OSB-11 Lokalita: **320 / Vily Bubeneč** – transformační plocha 411/320/2564

Typ vyjádření: Námitka

Text vyjádření:

Transformační plocha „stavební“ je v lokalitě nežádoucí

Text zdůvodnění:

V současném územním plánu HMP je dotyčná plocha vedena ve funkci VV, tedy veřejné vybavení. Kromě toho je v místě registrována „zeleň vyžadující zvláštní ochranu“. Nově je zde v rámci transformace uváděno využití obytné.

Nezpochybnitelně je ve veřejném zájmu zachování původní funkce plochy, nehledě na nedostatek vhodných ploch pro takové využití v rámci celého města Prahy. Zjevně jde o úpravu ve prospěch vlastníka pozemku, nikoliv ve prospěch fungování města a nikoliv ve prospěch veřejného zájmu.

Jirka Škvor

29.6.2022