

13 -metropolitní priorita - udržitelné polyfunkční a polycentrické město.

Typ vyjádření: **Námitka** Vyjádření k: **jiné části**

Text vyjádření:

Požadujeme aby hl. m. Praha byla v koncepci popsána jako kompaktní přiměřeně intenzivní polyfunkční a polycentrické město krátkých vzdáleností. Do koncepce a priorit uvést cíle Stavět a rozvíjet město s ohledem na zvyšování bonity klimatu, snižování tepelných ostrovů a uchování vody v městské krajině, vytvořit podmínky pro bezemismí dopravu, cirkulární ekonomiku a rozvoj obnovitelných energií. Stavět město přiměřené intenzity do cca 4+ podlaží tak, aby bylo zdravé, bezpečné, energeticky úsporné a provozně hospodárné. Požadujeme do koncepce rozvojových cílů uvést i cílevědomé utváření podmínek pro to, aby se Praha mohla stát leaderem světových inovací.

Text zdůvodnění:

Hl. m. Praha má správně stanovený cíl na dotvoření ploch vnitřního města. Plán se definuje jako strukturální dostředně orientovaný. Usiluje o krásné město. Navrhuje v principu to, co historicky vzniklo na počátku 20. století a následně centrálním plánováním sídlištní výstavby vymezit jako rostlé kompaktní město. To pak prostory volné krajiny oddělit od dalších sídelních struktur hl. m. Prahy, které spíše, než z hlavním městem Prahou se mají propojit do sídelních celků v krajině, kde často prorůstají s obcemi Středočeského kraje. Tato koncepce dává z pohledu struktury smysl a je v souladu i s hodnocením krajinného rázu hl. m. Prahy. K naplňování úkolů a cílů územního plánování však není možné zároveň ignorovat skutečnost, že hl. m. Praha je fakticky 22 okresních měst a 35 obcí. Její reálný život se již neodehrává v samotném centru, ale v řadě místních center a nejvzdělanější Pražané, bydlí v satelitních městečkách za Prahou do Prahy denně dojíždí a často o ní i rozhodují. Zaměření se na dostřednost je matoucí. Praha svoji polyfunkčnost a polycentricnost pomalu posiluje. Dostředný trend, kdy přímo na Prahu 1 míří více jak 100 000 dojíždějících denně není hospodárný ani udržitelný. Dostřednost je ekonomicky a provozně velice náročná. Strategické dokumenty i cíle, které mají směřovat k udržitelnému rozvoji usilují o uspořádávání města polyfunkčně a polycentricky. Je proto žádoucí, tyto základní strategické cíle srozumitelně formulovat. Jedná se o důležitý signál pro investory a státní správu jak si přejeme, aby se město utvářelo. Ze stejného důvodu je žádoucí, aby hl. m. Praha přijala svoji spoluodpovědnost za rozvoj celé ČR. Praha nemá na úrovni ČR žádnou konkurenci. Je nejbohatším regionem se 180% HDP cca 2,5x převyšuje průměr většiny krajů ČR. Praha své bohatství čerpá ze služeb kde je vlastnická struktura více diversifikovaná. Většina země je však průmyslová. Na průmyslu závisí naše prosperita bez které bude špatně fungovat i sektor služeb. Ten je však většinově vlastněn zahraničními vlastníky. Vyrábí se zde kvalitní předfinální výrobky s malou přidanou hodnotou.

13 -metropolitní priorita - udržitelné polyfunkční a polycentrické město.

Typ vyjádření: **Námitka** Vyjádření k: **jiné části**

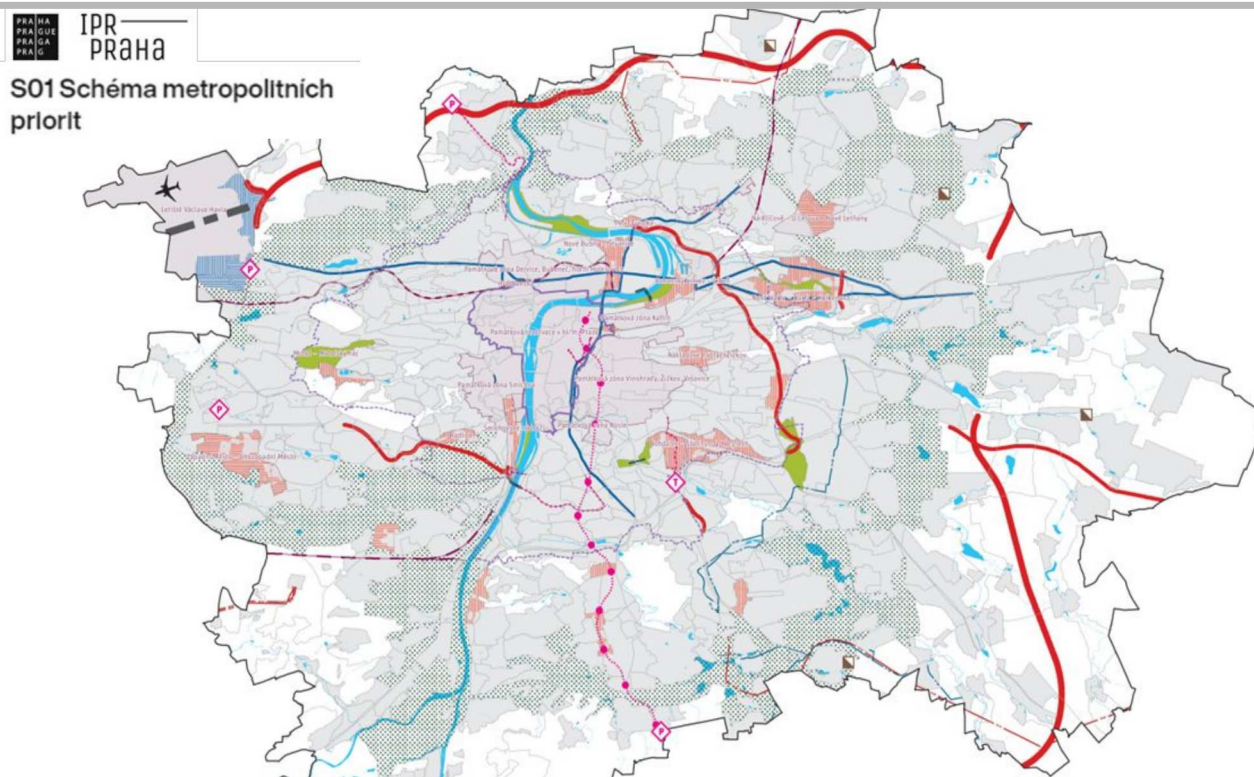
Atraktivní Praha odčerpává potenciál z regionů pro které je složité překonat past předfinálních průmyslových výrobků. Přes dotace a inovační zaměření je to Praha, která disponuje základními atributy, které umožňují přilákat nejvyšší vědce, inovační firmy k výzkumu a vývoji pokročilých technologií a produktů, které by se měli stát následně páteří naší ekonomiky. Pro atraktivitu je třeba něco udělat. Je výhodné skloubit bydlení + vzdělání, vědu, výzkum, vývoj a výrobu do jednoho regionu. Koncentrovat energii a intelektuální potenciál. Praha má předpoklady pro kvalitní bydlení + vzdělání, vědu, výzkum, problematicky však již hledá prostory pro vývoj a výrobu. Součástí vymezení ploch rozvoje a transformace je potřebné tuto rozvojovou potřebu zohlednit. Je potřebné promyšleně vymezovat propojovat bydlení, vzdělání až výrobu tak, aby Praha mohla být v oslovování světových kapacit inovačních technologií v konkurenci jiných světových měst úspěšná.

Metropolitní priority

13. Novou výstavbu přiměřené intenzity - cca 4 + podlaží. Stavět a rozvíjet město s ohledem na zvyšování bonity klimatu, snižování tepelných ostrovů a uchování vody v městské krajině, vytvořit podmínky pro bezemismí dopravu, cirkulární ekonomiku a rozvoj obnovitelných energií.

SP6 doporučuje

- Místo krajinného rozhraní rozvíjet metropolitní zeleň a usilovat o její provázání do zelených ploch Středočeského kraje.
- Požadavky strategického rámce ČR 2030 a strategického i klimatického plánu hl.m.Prahy ve vztahu k rozvoji regionů zohlednit v metropolitních prioritách.
- Doplnit spádová území jako formální vrstvu metropolitního plánu. (Na okraji hl.m. Prahy vymezit i spádovost bez ohledu na hranici města).
- Doplnit plnohodnotnou tramvajovou tangentu mezi Dlouhou milí a Letňany s vymezením městského bulváru a odpovídajícím mostním spojením.
- Doplnit vymezení páteřních bezmotorových spojení mezi obcemi a MČ. (Mezi spádovými územími).



Bez vymezení priorit je složité vytyčené cíle naplňovat.

- Polycentrické město
(vymezení center a subcenter)?
- Polyfunkční město
(B+5V – vymezení ploch inovačního vývoje a výroby ?)
- Krátké vzdálenosti - konkurenceschopná městská doprava - tangenciální koleje spoje)?
- Zásobování města – terminály?
- Provázání železničních tratí?
- Funkční provázání významných zelených ploch do Středočeského kraje?
- Obnovitelné zdroje energie?
Bioplynové stanice, fotovoltaika a rozvodná infrastruktura (bateriové úložiště - vodík?)

Společně pro Šestku doporučení

Metropolitní plán ●

Principy Plánu

Prosperující soudržná společnost, která do roku 2050 je schopna dosáhnout uhlíkové neutrality.

● Klimatická změna

Hlavním cílem je kvalitní městské prostředí, které vytvoří předpoklady k dosažení uhlíkové neutrality.

● Veřejná vybavenost

Jedním ze zásadních principů je rozvíjení města krátkých vzdáleností. Utváření polyfunkčního a polycentrického města.

● Prostředí okolo nás

Metropolitní plán koordinuje rozvoj mezi obcemi Středočeského kraje a přilehlými městskými částmi.

● Bydlení

Zajištění dostupného bydlení pro všechny skupiny obyvatel vyžaduje aktivní městský management.

● Veřejný prostor

Klíčovým tématem je přiměřeně intenzivní a prostupné město provázané zelenými pásy.

„Město jako les.

Zadrží vodu, chladí, čisté, úsporné, bezpečné, zdravé. To je plán“

Vše dostupné blízko bydliště.

Spádová území propojená městskou, pěší a cyklodopravou. To je plán“

„O detailu rozhodují občané.

Pro stabilizované plochy regulační plán, nebo územní studie. To je plán“

„Podmínky pro vyvážený rozvoj.

Předepsání regulačních plánů pro výpočet povinných kontribucí. To je plán“

„Oddech i komunitní aktivity.

30km/h pro auta. Pohodlné město pro pěší, místa setkávání, aktivit, oddechu. To je plán“

13 -metropolitní priorita - udržitelné polyfunkční a polycentrické město.

Metropolitní plán ●

Principy Plánu

Prosperující soudržná společnost, která do roku 2050 je schopna dosáhnout uhlíkové neutrality.

- **Praha je spoluodpovědná za stav celé ČR.**



Praha jako světový inovační leader.

ČR je průmyslová země, ale největší zisky tvoří Praha ve službách na úkor zbylé ČR ze které odsává lidský potenciál. Odpovědností Prahy je usilovat o rozvoj inovací, které umožní přechod ke znalostní ekonomice a uhlíkově neutrální výrobě s vysokou přidanou hodnotou.

„Podmínky pro špičkové pracovníky - snadno dostupné B+5V - (Bydlení, vzdělání, věda, výzkum, vývoj a výroba). **To je plán!**“

- Smyslem inovací je umožnit „divoké přírodě“ regeneraci a pokorně s ní spolupracovat na záchraně ekosystémů naší Země.