

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková

029 / Dejvice

SPRÁVNÍ OBVOD
Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST
Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Bubeneč, Dejvice

ROZLOHA
149 ha

Z

ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební

(02)

TYP STRUKTURY: bloková

/ 0

VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné

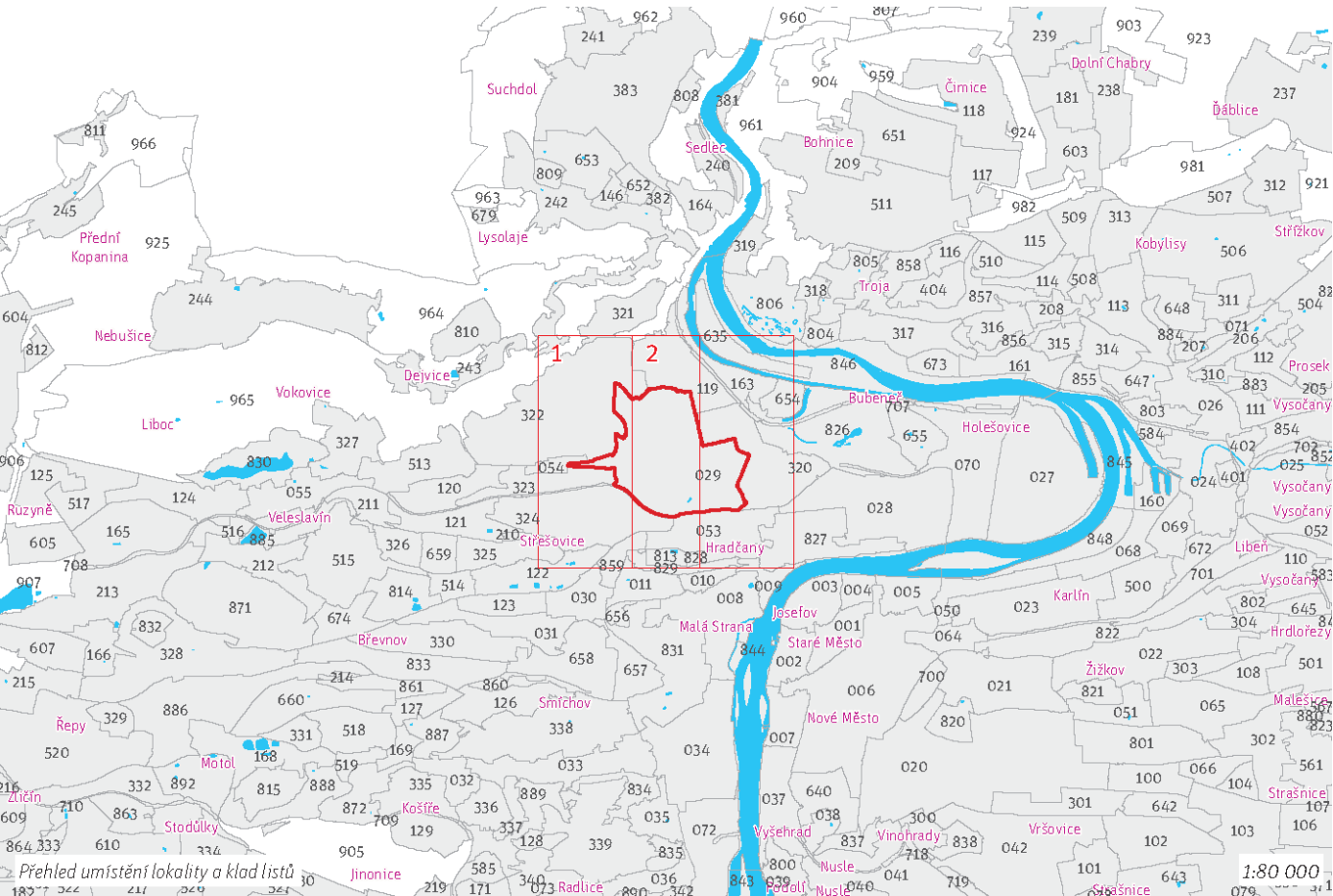
[S]

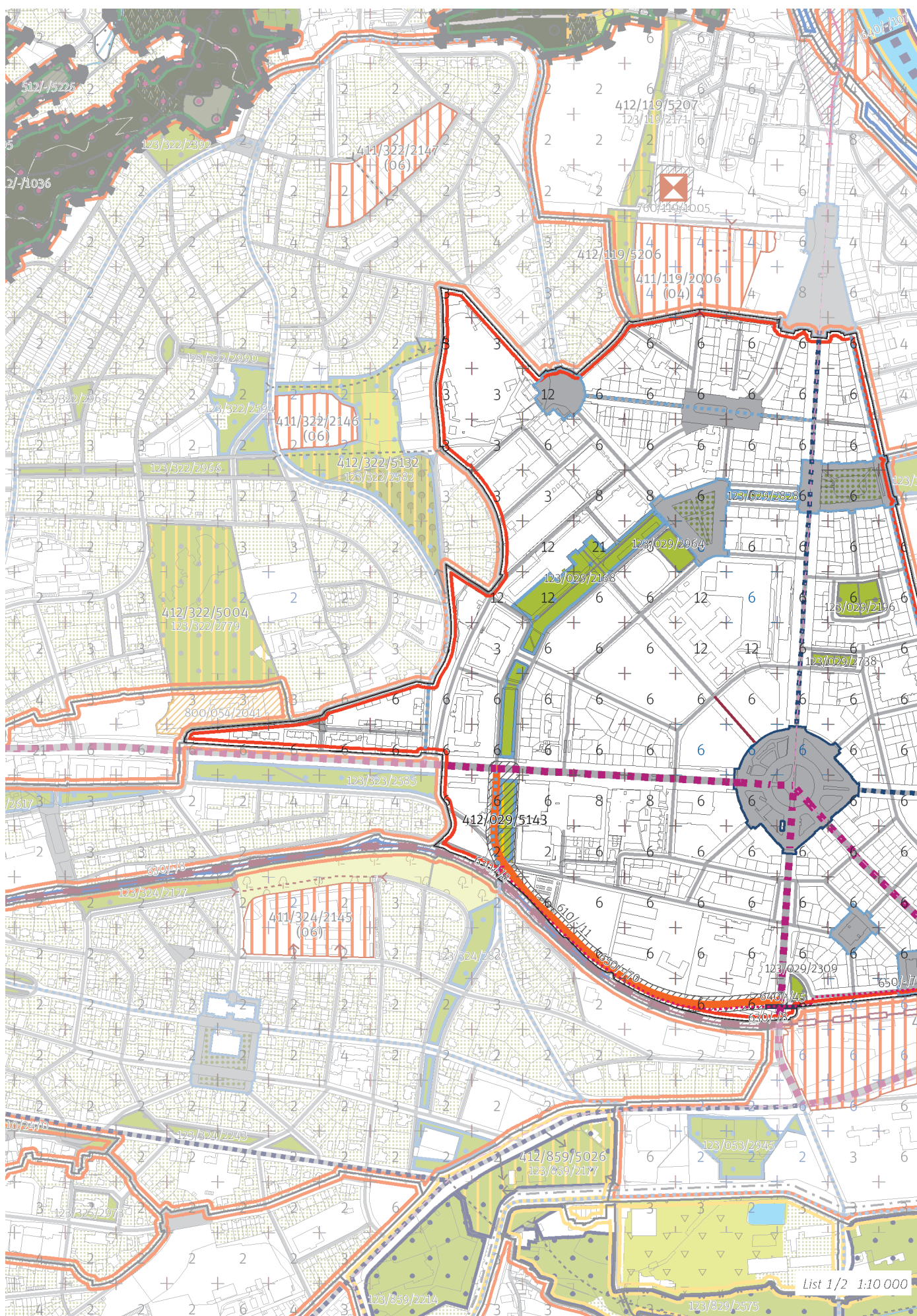
STABILITA: stabilizovaná

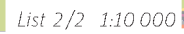
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Dejvice se strukturou blokovou.

Lokalita Dejvice je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách doplnění zástavby, dotvoření Vítězného náměstí dle stanovených regulativů a naplnění potenciálu místa ležícího na křížení metropolitních a čtvrtkových tříd.







100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Parky

123/029/2168 Park I. Gándhiové - lokální park
123/029/2196 Park v ulici Lotyšská - místní park
123/029/2309 Hřiště u ulice Václavkova - místní park
123/029/2738 Park v ulici Rooseveltova - místní park
123/029/2828 Park Nikoly Tesly - lokální park
123/029/2964 Park u Národní technické knihovny - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (02) Blokova struktura, čl. 42

Individuální regulativy

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Dejvická, Evropská, Svatovítská
Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Vítězné náměstí, Jugoslávských partyzánů, Československé armády

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Transformační a rozvojové nestavební plochy pro krajinu ve městě

Transformační plocha 412/029/5143 o rozloze 5590m² je vymezená pro vznik nového parku 123/029/2168 Park I. Gándhiové.

Typ struktury: parkové prostranství

Způsob využití: rekreační

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Řešení propojení Evropská – Svatovítská bude respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu. Zásah do městského prostředí bude minimalizován.

Systém pozemních komunikací

610/-/11 sběrné komunikace městského významu Komunikační propojení Evropská - Svatovítská – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro a lanové dráhy

621/029/1028 Vestibul stanice metra Hradčanská - návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro a lanové dráhy, čl. 122

Bezmotorová doprava

650/-/70 Cyklotrasa nad Kladenskou tratí na Hradčanské – návrh

640/-/45 Podchod pod Prašným mostem – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128*

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/11 Komunikační propojení Evropská - Svatovítská

910-610/-/15 Komunikační propojení Bubenečská - Milady Horákové

910-621/-/10 Trasa metra A - prodloužení ze stanice Dejvická dle ZÚR

910-621/029/1028 vestibul stanice metra Hradčanská

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

910-630/053/1006 Železniční zastávka/stanice Praha-Dejvice/Hradčanská

-> *Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151*

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 1.31$

index návrhový $i_n = 1.31$

-> *Index využití lokality, čl. 157*