

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková

031 / Břevnov

SPRÁVNÍ OBVOD
Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST
Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Břevnov

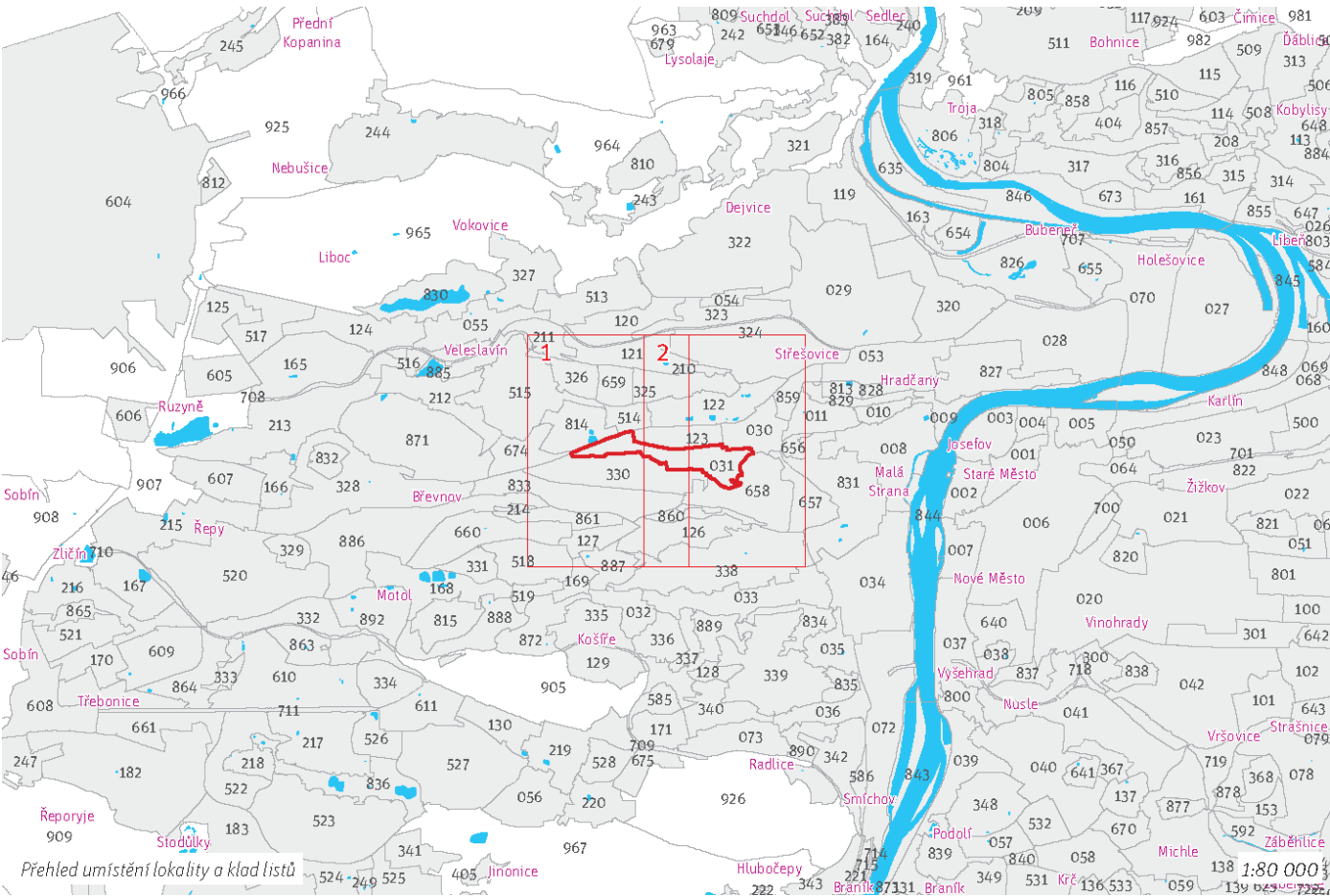
ROZLOHA
41 ha

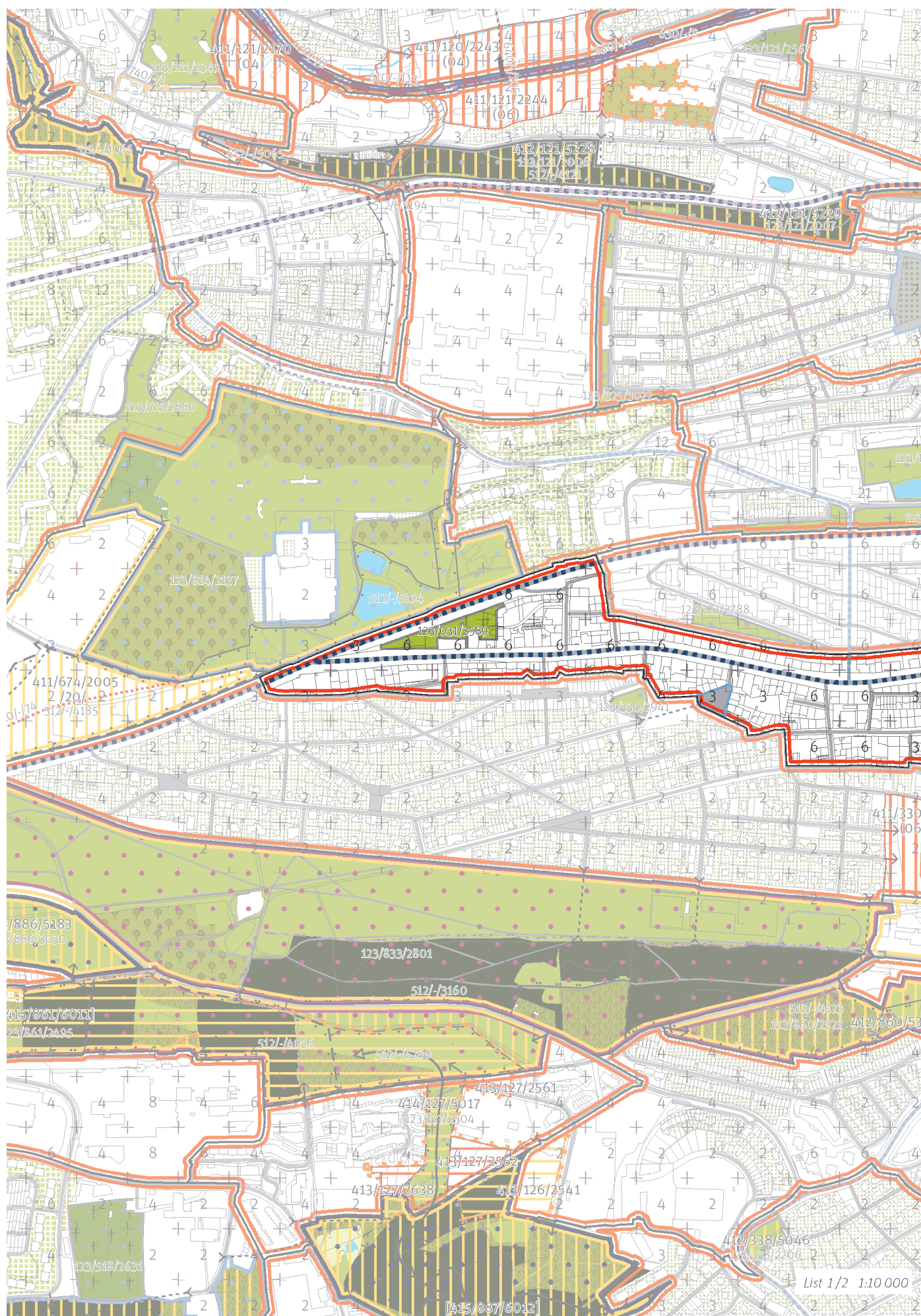
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková
/ 0	[S]
VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné	STABILITA: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Břevnov se strukturou blokovou.

Lokalita Břevnov je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, dotvoření čtvrtové třídy Bělohorská, která je kompoziční osou lokality a rozvíjení propustnosti skrz park Smiřického a doplnění tramvajové dopravy na úseku Dlažbov – Strahov.







100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Parky

123/031/2073 Park Královka - místní park
123/031/2074 Park Smiřického - místní park
123/031/2589 Park u Kaštanu - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (O2) Blokova struktura, čl. 42

Individuální regulativy

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Bělohorská, Patočkova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Transformační a rozvojové nestavební plochy pro krajinu ve městě

Transformační plocha 412/031/5052 o rozloze 23475m² je vymezená pro vznik nového parku 123/031/2074 Park Smiřického.

Typ struktury: parkové prostranství

Způsob využití: rekreační

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov — návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov

-> Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 0.92$

index návrhový $i_n = 0.92$

-> Index využití lokality, čl. 157
