

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: vesnická

214 / Šafránka

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Břevnov

ROZLOHA

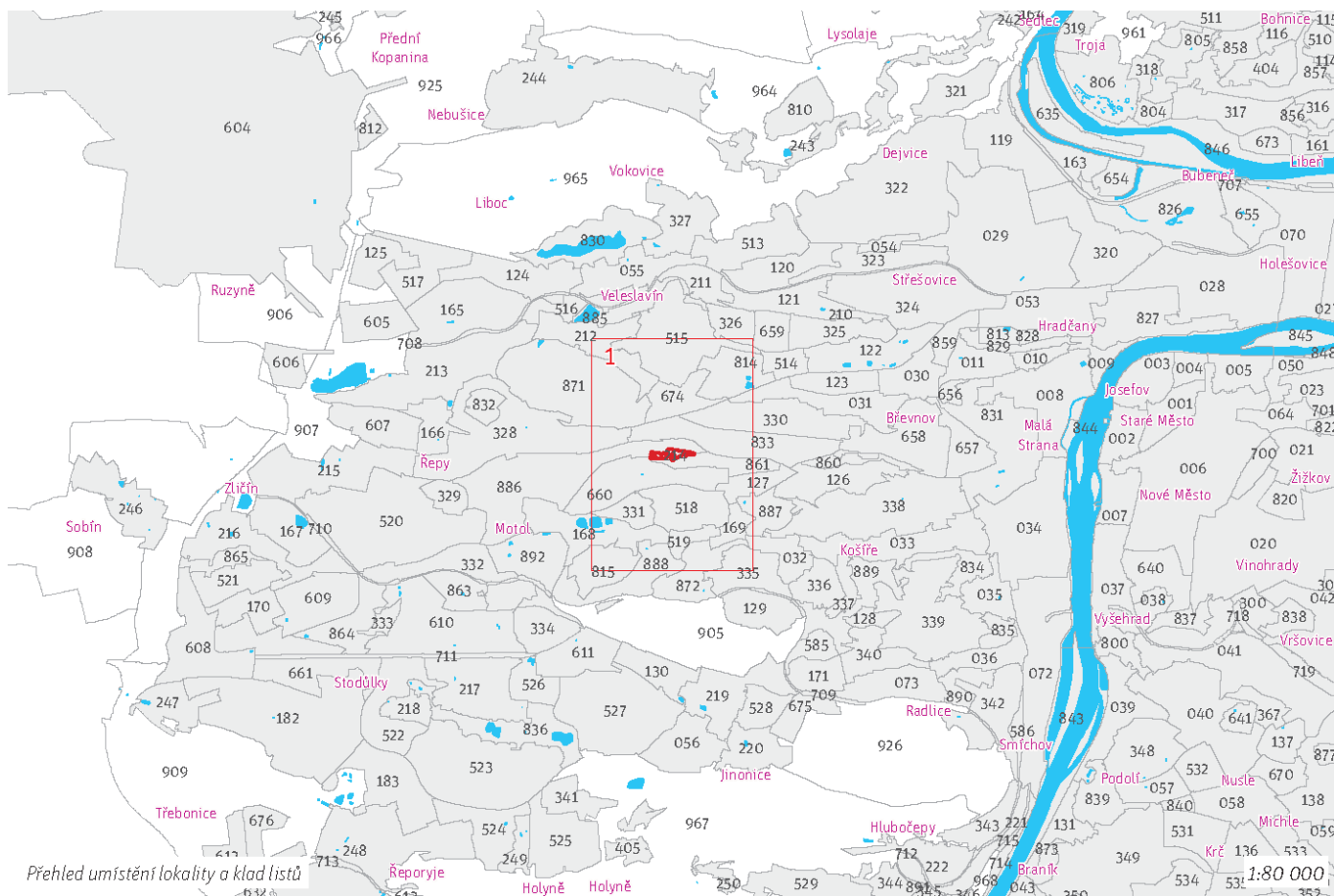
3 ha

Z	(05)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: vesnická
/ O	[S]
VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné	STABILITA: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Šafránka se strukturou vesnickou.

Lokalita Šafránka je vymezena jako lokalita s původní vesnickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání vesnice kolem původní usedlosti Šafránka a zlepšení propustnosti do parkových lokalit Pod Ladronkou a Motolský háj obklopujících lokalitu.





100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (05) Vesnická struktura, čl. 45

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

512/-/3091 RBK Řeporyje - Petřín — v přesných hranicích, šířka minimálně 40 m

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/32 Tramvajová trať Vypich - Nemocnice Motol - Motol — návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/32 Tramvajová trať Vypich - Nemocnice Motol - Motol

924 / Veřejně prospěšná opatření pro založení prvků ÚSES

924-512/-/3091 Řeporyje - Petřín

-> Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 0.42$

index návrhový $i_n = 0.42$
-> Index využití lokality, čl. 157
