

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: zahradní město

328 / Bílá Hora

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 17, Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 17, Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Břevnov, Ruzyně, Řepy

ROZLOHA

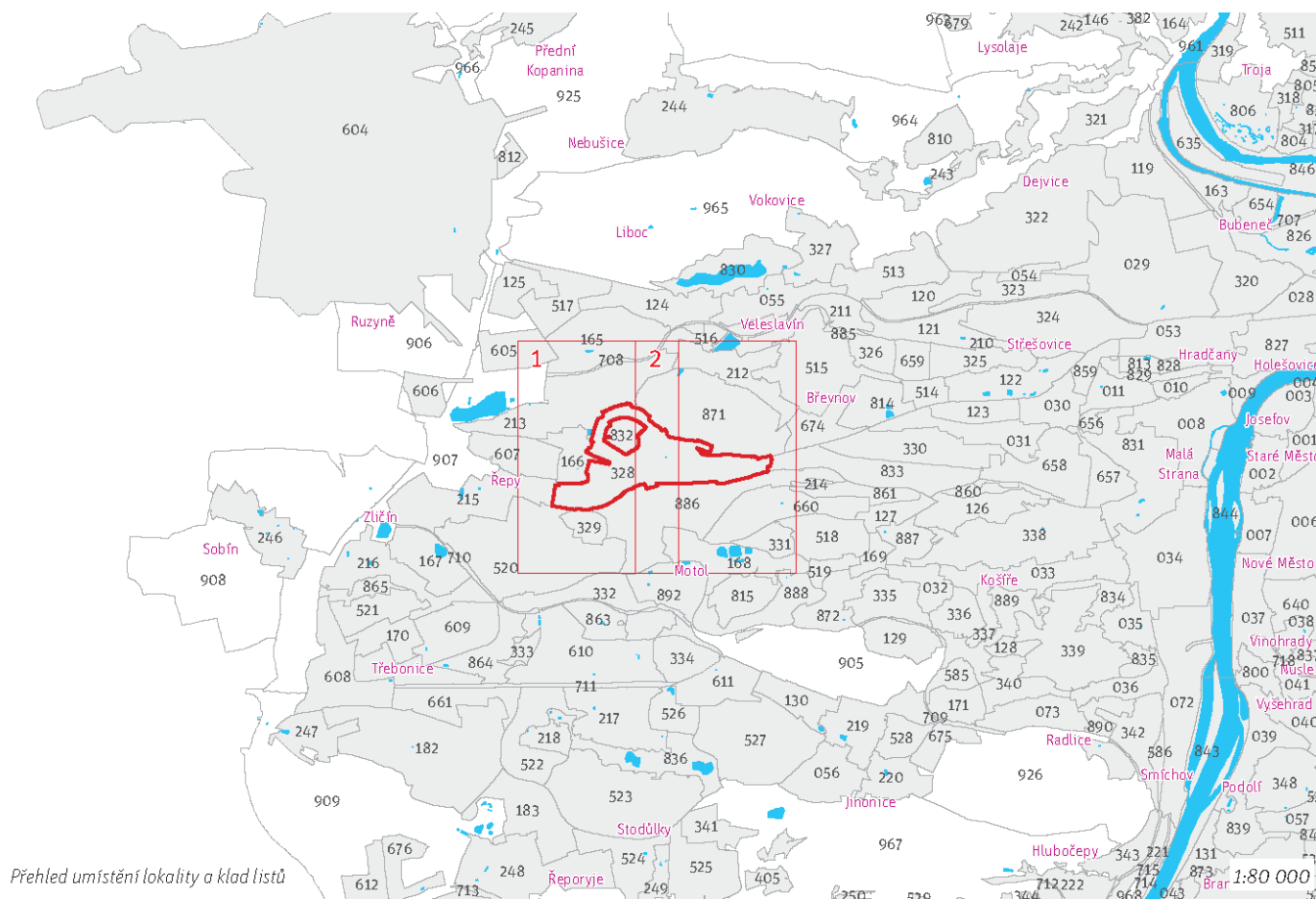
107 ha

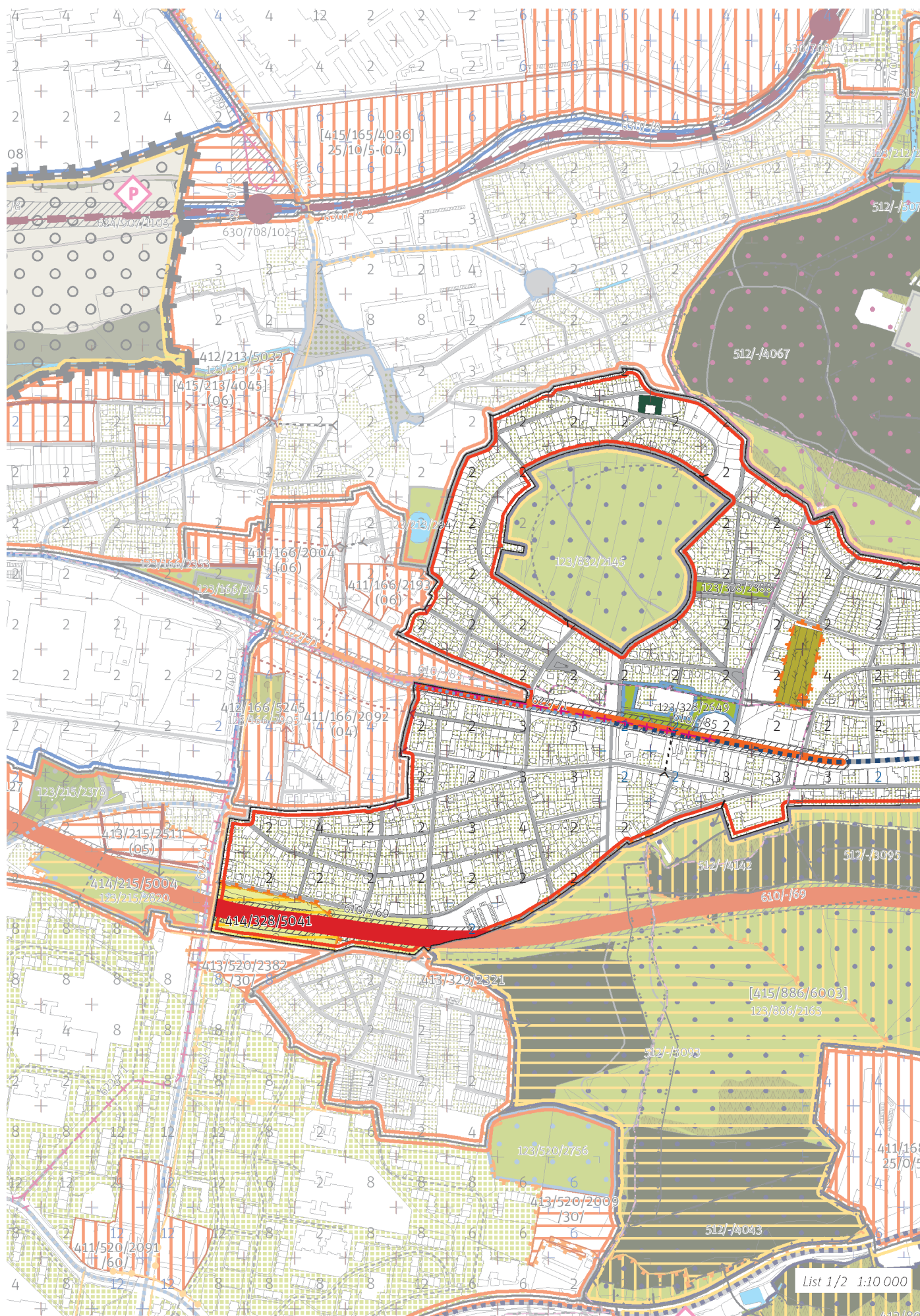
Z	(06)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: zahradní město
/ 0	[S]
VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné	STABILITA: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

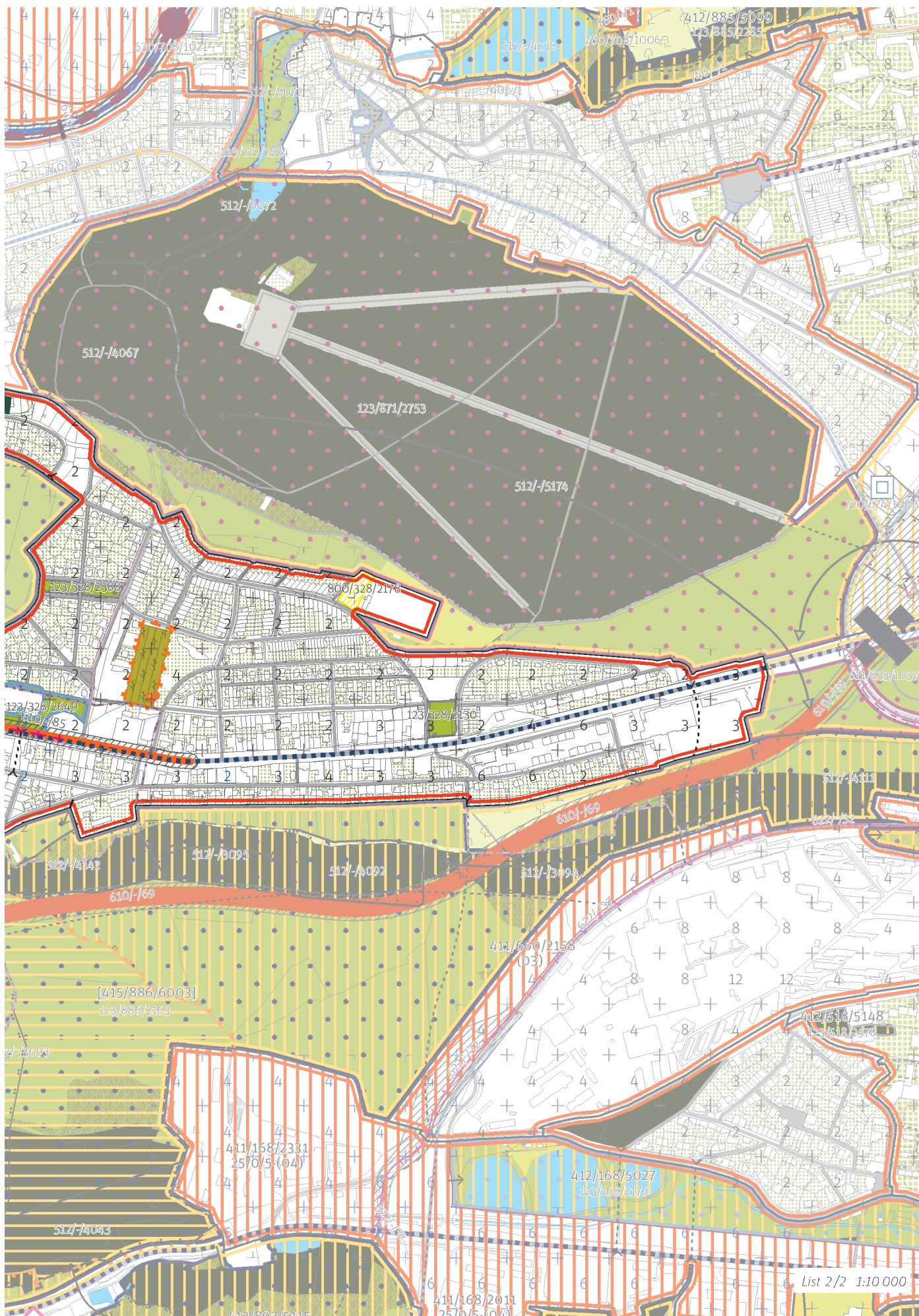
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Bílá Hora se strukturou zahradního města.

Lokalita Bílá Hora je vymezena jako lokalita zahradního města. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení propustné, komponované sítě veřejných prostranství s osou v ulicích Karlovarské a Bělohorské a zachování homogenního výškového uspořádání zástavby. Lokalitou prochází navržená Břevnovská radiála a je navrženo rozšíření Karlovarské ulice.





List 1/2 1:10 000



100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Parky

123/328/2130 Park Malý Břevnov - místní park

123/328/2388 Alej Českých exulantů - místní park

123/328/2649 Park u kostela Panny Marie Vítězné - lokální park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (06) Struktura zahradního města, čl. 46

Individuální regulativy

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Bělohorská, Karlovarská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Transformační a rozvojové nestavební plochy pro krajinu ve městě

Rozvojová plocha 414/328/5041 o rozloze 21650m²

Typ struktury: parkový areál

Způsob využití: rekreační

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Systém pozemních komunikací

610/-/69 radiály a Městský okruh Břevnovská radiála — návrh

610/-/85 sběrné komunikace městského významu Rozšíření ulice Karlovarské — návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/1 Tramvajová trať Bílá Hora - Sídliště Řepy — územní rezerva

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

800/328/2178 - Plocha rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: rekreační vybavenost
-> Plochy veřejné vybavenosti, čl. 146

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/69 Břevnovská radiála

910-610/-/85 Rozšíření ulice Karlovarské

910 / Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-740/-/1 Tepelný napáječ Levobřežní soustavy centrálního zásobování teplem - Tepelný napáječ Kladno, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 0.31$

index návrhový $i_n = 0.31$

-> Index využití lokality, čl. 157