

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: modernistická

516 / Dolní Liboc

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Liboc, Ruzyně

ROZLOHA

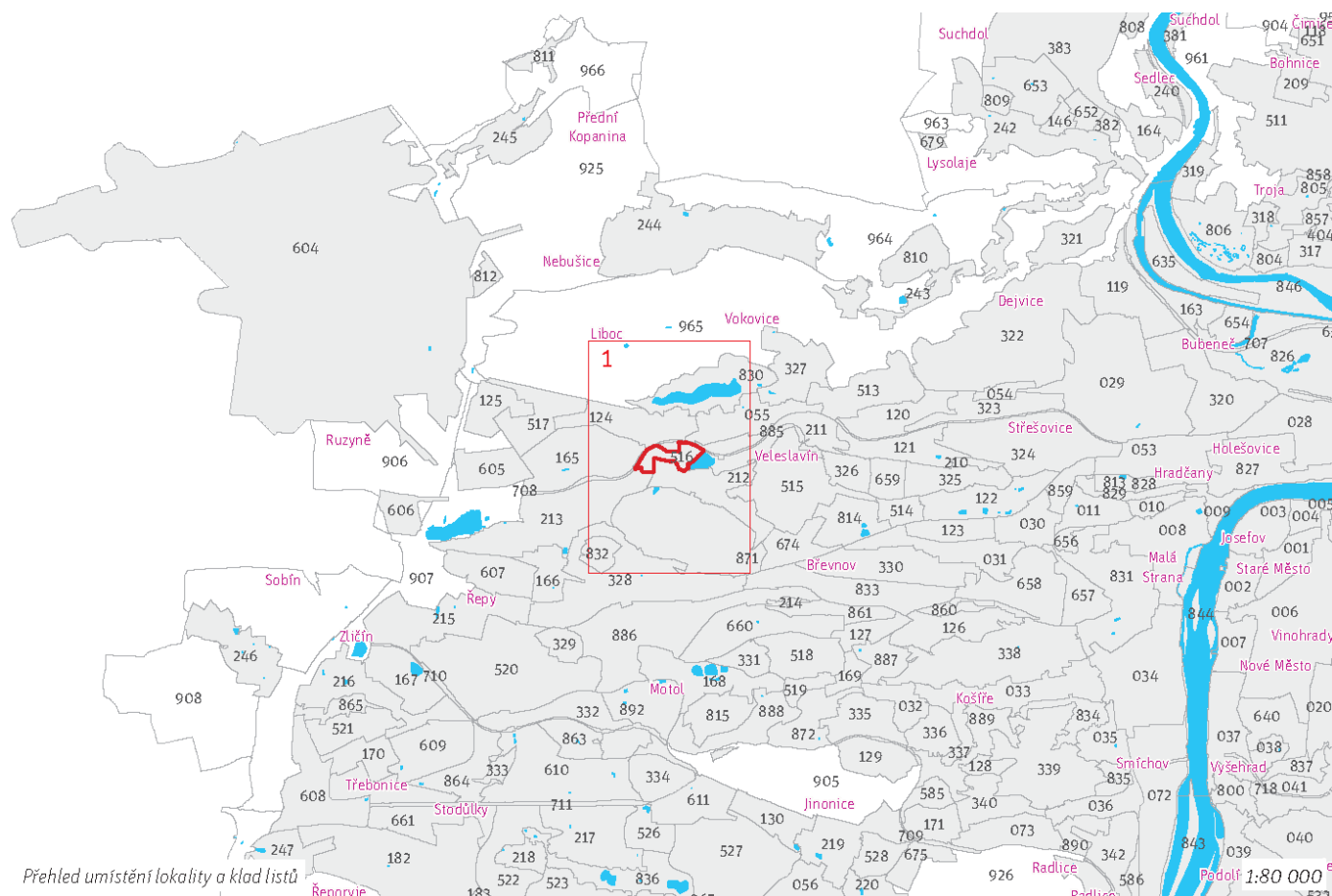
12 ha

Z	(07)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: modernistická
/ O	[S]
VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné	STABILITA: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Dolní Liboc se strukturou modernistickou.

Lokalita Dolní Liboc je vymezena jako lokalita s modernistickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou dvě výškové úrovně zástavby a park ve volné zástavbě prostupující stavebními bloky lokality, rozvíjení prostupnosti podél Litovického do sousední lokality Litovický potok a doplnění technické infrastruktury.



100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (07) Modernistická struktura, čl. 47

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

512/-/4238 LBC Libocký rybník – v přesných hranicích, výměra minimálně 3 ha

512/-/5072 LBK Šárecký potok – v přesných hranicích, šířka minimálně 20 m

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Zásobování teplem

740/-/1 Tepelný napáječ Levobřežní soustavy centrálního zásobování teplem - Tepelný napáječ Kladno, propojení – návrh

-> Zásobování teplem, čl. 137

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

910-630/708/1021 Železniční zastávka/stanice Praha-Liboc

910 / Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-740/-/1 Tepelný napáječ Levobřežní soustavy centrálního zásobování teplem - Tepelný napáječ Kladno, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 0.67$
index návrhový $i_n = 0.67$
→ Index využití lokality, čl. 157
