

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: areál produkce

607 / Jiviny areály

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 17, Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 17, Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Ruzyně, Řepy

ROZLOHA

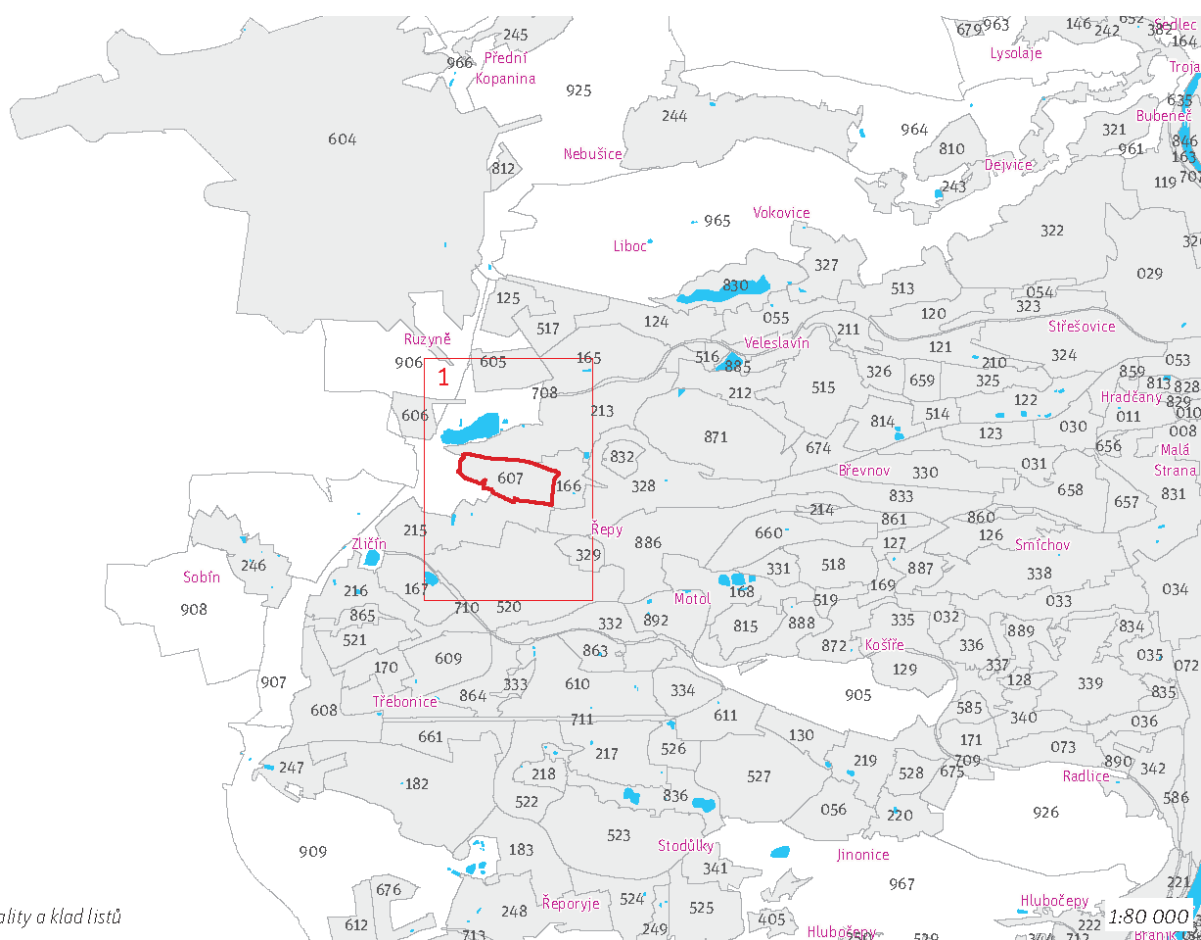
34 ha

Z	(08)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: areál produkce
/ P	[S_f]
VYUŽITÍ ÚZEMÍ: produkční	STABILITA: stabilizovaná flexibilní

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované flexibilní, produkční lokality Jiviny areály se strukturou areálu produkce.

Lokalita Jiviny areály je vymezena jako lokalita se strukturou areálů produkce. Cílem navržených regulativů je zachování flexibility prostorového uspořádání a rozvíjení produkčního využití.



Přehled umístění lokality a klad listů

100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Obecné regulativy

-> (08) *Struktura areálů produkce, čl. 48*

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> *Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62*

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> *Typy stability lokality, čl. 69*

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Systém pozemních komunikací

610/-/85 sběrné komunikace městského významu Rozšíření ulice Karlovarské — návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120*

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/1 Tramvajová trať Bílá Hora - Sídliště Řepy — územní rezerva

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/85 Rozšíření ulice Karlovarské

910 / Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-740/-/1 Tepelný napáječ Levobřežní soustavy centrálního zásobování teplem - Tepelný napáječ Kladno, propojení

-> *Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151*

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

index stabilizované části $i_s = 0.22$

index návrhový $i_n = 0.31$

-> *Index využití lokality, čl. 157*
