

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	Z 11	Z 12	Z 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: parkový les

886 / Motolský háj

SPRÁVNÍ OBLAST
Praha 17, Praha 5, Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST
Praha 17, Praha 5, Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Břevnov, Motol, Řepy

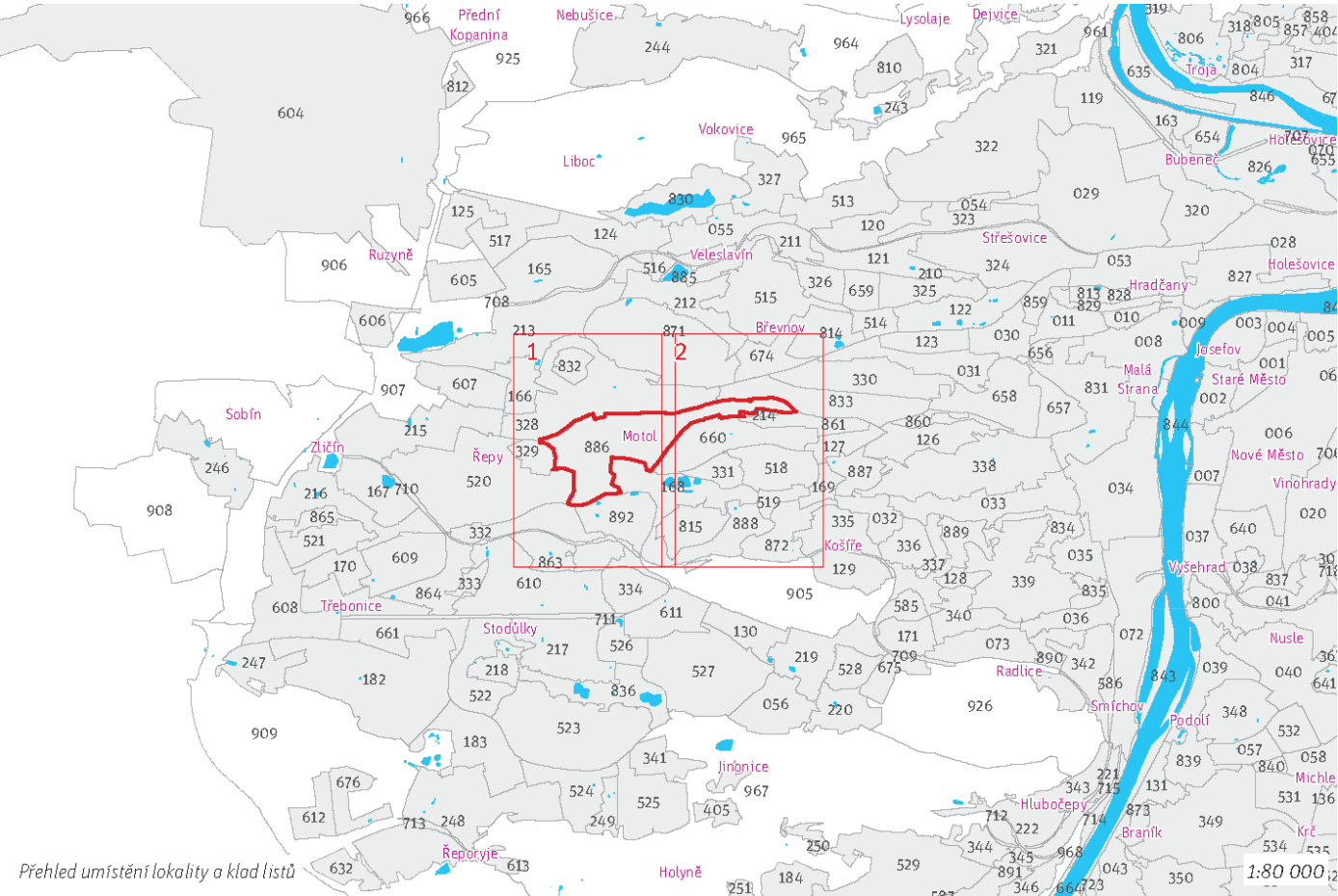
ROZLOHA
101 ha

Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná nestavební	(13) TYP STRUKTURY: parkový les
/ R VYUŽITÍ ÚZEMÍ: rekreační	[T] STABILITA: transformační

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Naplnit potenciál zastavitelné nestavební, transformační, rekreační lokality Motolský háj se strukturou parkového lesa.

Cílem navržených regulativů je posílit charakter parkového lesa a rekreační využití jižně orientovaného svahu zvýšením propustnosti území, zkvalitněním pěších cest a napojením na uliční prostranství okolních lokalit. Uměle vytvořený povrch navážek a skládek převážně nově zalesnit a tím podpořit strukturu parkového lesa, přitom však zachovat významná výhledová místa do motolského údolí. Je žádoucí zlepšit propojení východní části lokality s parkem Ladronkou a napojení parku na okolí obchodního centra u obory Hvězda.



100/ KRAJINA VE MĚSTĚ

Obecné regulativy

-> (13) Parkový les, čl. 53

Individuální regulativy

Parky

123/886/2163 Motolský Háj - čtvrtový park

123/886/3030 Nad Motolskou nemocnicí - čtvrtový park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200/ VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

300/ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné regulativy

-> Zastavitelná rekreační lokalita, čl. 64

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

400/ POTENCIÁL

Obecné regulativy

-> Typy stability lokality, čl. 69

Individuální regulativy

Transformační a rozvojové nestavební plochy pro krajinu ve městě

Skupina [T+R] ploch [415/886/6003] se skládá z celkem 4 vzájemně sousedících transformačních a rozvojových ploch o souhrnné rozloze 941936m² je vymezená pro vznik nového parku 123/886/2163 Motolský Háj a jako pro celek pro ni platí:

Typ struktury: parkový les

Způsob využití: rekreační

Transformační plocha 412/886/5183 o rozloze 39572m² je vymezená pro vznik nového parku 123/886/3030 Nad Motolskou nemocnicí.

Typ struktury: parkový les

Způsob využití: rekreační

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

512/-/3093 RBK Řeporyje - Petřín — v přesných hranicích, šířka minimálně 40 m

512/-/3094 RBK Řeporyje - Petřín — v prostoru k upřesnění, šířka minimálně 40 m

512/-/3095 RBK Řeporyje - Petřín — v prostoru k upřesnění, šířka minimálně 40 m

512/-/4043 LBC U zámku Motol — v prostoru k upřesnění, výměra minimálně 3 ha

512/-/4092 LBC Pod Bílou horou — v přesných hranicích, výměra minimálně 3 ha

512/-/4111 LBC Pod Vypichem — v prostoru k upřesnění, výměra minimálně 3 ha

512/-/4142 LBC U boroviček — v přesných hranicích, výměra minimálně 3 ha

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Systém pozemních komunikací

610/-/69 radiály a Městský okruh Břevnovská radiála — návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/32 Tramvajová trať Vypich - Nemocnice Motol - Motol — návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700/ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.

900/ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Individuální regulativy

910 / Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/69 Břevnovská radiála

910-621/-/10 Trasa metra A - prodloužení ze stanice Dejvická dle ZÚR

910-622/-/32 Tramvajová trať Vypich - Nemocnice Motol - Motol

910-624/892/1103 Parkoviště P + R - Krematorium Motol

924 / Veřejně prospěšná opatření pro založení prvků ÚSES

924-512/-/3093 Řeporyje - Petřín

924-512/-/3094 Řeporyje - Petřín

924-512/-/3095 Řeporyje - Petřín

924-512/-/4043 U zámku Motol

924-512/-/4092 Pod Bílou horou

924-512/-/4111 Pod Vypichem

924-512/-/4142 U boroviček

-> Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, čl. 150 - 151

Navrhované prvky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření jsou vymezeny v grafické části Z 04.

1000/ VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

Individuální regulativy

Nejsou stanoveny.